



## Zelený vršok - stavebný pozemok A23 v Starej Lesnej vo Vysokých Tatrách



### Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Stará Lesná
Ulica:	Stará Lesná
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	1417 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1417 m <sup>2</sup>	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	1417 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Káblková televízia:	áno	Plyn:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Tvoje Bývanie ponúka v lokalite **Zelený vršok** v obci **Stará Lesná** na predaj stavebný pozemok určený v súlade s územným plánom obce na výstavbu rodinného domu. Nádherný výhľad na panorámu Vysokých Tatier je samozrejmosťou. Pozemok sa nachádza v svahovitom teréne a je napojený na všetky inžinierske siete: kanalizačná, vodovodná, elektro a plynová prípojka. Inžinierske siete sú zrealizované a skolaudované. V spolupráci so spoločnosťou Telekom sú zrealizované hlavné vetvy optickej siete pre napojenie na vysokorýchlostný internet a televíziu. Ukončené cesty s finálnou asfaltovou vrstvou, chodníky zo zámkovej dlažby a vonkajšie verejné osvetlenie.

**Širšie vzťahy:** Dobre situovaná lokalita sa nachádza cca 3,5 km od zastávky tatranskej električky (TEŽ), cesty Slobody a asi v strede medzi mestom Vysoké Tatry (Smokovce) a Tatranskou Lomnicou. Cyklotrasy, bežky, turistika priamo v okolí. Mimo reštaurácií v obci nájdete asi vo vzdialenosti 2 km známe tatranské hotely ponúkajúce plný servis (bazény, wellness, občerstvenie, bowling a pod.)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Ing. Václav Sedlatý**  
**0903905339**  
**venda@tvojebyvanie.sk**

